РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Черемховский район Иркутская область

**Тунгусское муниципальное образование**

**Дума**

**РЕШЕНИЕ**

**от 03.12.2020 № 111**

**с. Тунгуска**

**Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования Тунгусского муниципального образования в новой редакции**

В целях создания условий для устойчивого развития территории Тунгусского муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статьями 32, 43 Устава Тунгусского муниципального образования, Дума Тунгусского муниципального образования

**решила:**

1. Утвердить Местные нормативы градостроительного проектирования Тунгусского муниципального образования в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Думы Тунгусского муниципального образования от 22.04.2019 № 65 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования Тунгусского муниципального образования Черемховского района Иркутской области».

3. Главному специалисту администрации Тунгусского муниципального образования Смажевской Л.Н.:

3.1. опубликовать настоящее решение в печатном издании «Тунгусский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе Тунгусского муниципального образования раздела «Поселения района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования cher.irkobl.ru;

3.2. внести в оригинал решения Думы Тунгусского муниципального образования от 22.04.2019 № 65 информационную справку о дате признания утратившим силу настоящим решением;

3.3. Разместить Местные нормативы градостроительного проектирования Тунгусского муниципального образования в новой редакции в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Тунгусского муниципального образования П.В. Хомченко.

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТУНГУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**1. Объекты инженерно-технической, дорожной, транспортной инфраструктур и иного специального назначения**

*Общие положения*

**1.1. Электроснабжение**

Общие положения разработаны на основании:

1. РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей.

2. СП 42.13330.2016Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

3. СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.

4. РД 34.03.601 (СО 153-34.03.601) Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты.

5. Правила устройства электроустановок (ПУЭ 6-е и 7-е издание).

7. Постановление Правительства Российской Федерации от24.02.2009г.№160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Схему электроснабжения сельских поселений следует выбирать в зависимости от конкретных условий: географического положения и конфигурации селитебной территории города, плотности электрических нагрузок и темпов их роста, количества и характеристик источников питания, исторически сложившейся существующей схемы сети и других факторов. Выбор следует производить по результатам технико-экономического сопоставления вариантов.

При разработке системы электроснабжения мощности источников и расход электроэнергии следует определять:

- для промышленных и сельскохозяйственных предприятий – по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или

аналогичных предприятий, а также по укрупненным показателям с учетом местных особенностей;

- для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд – в соответствии с техническими регламентами, а до их принятия – в соответствии с РД34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

На территории населенного пункта трансформаторные подстанции и распределительные устройства проектируются открытого и закрытого типа в соответствии с градостроительными требованиями ПУЭ.

Проектирование электрических сетей должно быть комплексным, с учетом всех потребителей и выполняться в увязке сетей 35-110 кВ и выше с сетями 6-10 кВ. При этом необходимо предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей, независимо от их ведомственной принадлежности.

На территории населенного пункта трансформаторные подстанции (ПС) и распределительные устройства (РУ) проектируются открытого и закрытого типа в соответствии с «Положением ОАО «Россети» о единой технической политике в электросетевом комплексе».

Напряжение электрических сетей населенных пунктов выбирается с учетом концепции их развития в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме: 35-110-220-500 кВ или 35-110-330-750 кВ.

Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учетом наименьшего количества ступеней трансформации энергии. На ближайший период развития наиболее целесообразной является система напряжений 35-110/10 кВ.

Понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВА и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки, следует проектировать закрытого типа. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными.

Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Проектирование систем электроснабжения промышленных предприятий к общим сетям энергосистем производится в соответствии с требованиями НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».

Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше рекомендуется размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Транзитные линии электропередачи напряжением до 220 кВ и выше не допускается размещать в пределах границ поселений, за исключением резервных территорий. Ширина коридора высоковольтных линий и допускаемый режим его использования, в том числе для получения сельскохозяйственной продукции, определяются санитарными правилами и нормами.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы – территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для воздушных линий электропередачи устанавливаются охранные зоны согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160.

Проектирование новых подстанций открытого типа в зонах массового жилищного строительства и в существующих жилых зонах запрещается.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите, расстояние от них до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно- профилактических учреждений – не менее 25 м.

При проектировании электроснабжения городского и сельских поселений необходимо учитывать требования к обеспечению его надежности в соответствии с категорией электроприемников проектируемых объектов.

При проектировании нового строительства, расширения, реконструкции технического перевооружения сетевых объектов необходимо:

1) обеспечить сетевое резервирование в качестве схемного решения повышения надежности электроснабжения;

2) обеспечить сетевым резервированием должны все подстанции напряжением 35 - 220 кВ;

3) сформировать систему электроснабжения потребителей из условия однократного сетевого резервирования;

4) для особой группы электроприемников необходимо предусмотреть резервный (автономный) источник питания, который устанавливает потребитель.

**1.2. Теплоснабжение**

Решения по проектированию и перспективному развитию сетей теплоснабжения следует осуществлять в соответствии с утвержденными схемами теплоснабжения в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций с учетом инвестиционных программ в области теплоснабжения, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории населённого пункта следует предусматривать:

• централизованное - от котельных;

• децентрализованное - от автономных источников теплоснабжения, квартирных теплогенераторов.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

Для отдельно стоящих объектов могут быть оборудованы индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения).

При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:

- для существующей застройки населенных пунктов и действующих промышленных предприятий – по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;

- для намечаемых к строительству промышленных предприятий – поукрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;

- для намечаемых к застройке жилых районов – по укрупненным показателям в соответствии с СП 124.13330.2012, для зданий общественно- бытового и социального назначения в соответствии с МДК 4-05-2004 либо по проектам аналогам.

Проектируемые отдельно стоящие котельные, в том числе с установками комбинированной выработки тепла и электроэнергии, следует размещать преимущественно в промышленных и коммунально-складских зонах в центре тепловых нагрузок.

**1.3. Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение**

Выбор схемы и системы водоснабжения следует производить на основании сопоставления возможных вариантов ее осуществления с учетом особенностей объекта или группы объектов, требуемых расходов воды на различных этапах их развития, источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и обеспеченности ее подачи.

Параметры, которые должны быть обоснованы сопоставлением вариантов при выборе схемы и системы водоснабжения, определяются в соответствии сСП 31.13330.2012.

Количество и параметры объектов водоснабжения зависят от расчетного водопотребления, наличия источника питьевого водоснабжения, рельефа местности иных факторов.

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения должна обеспечить:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;

- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;

- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;

- тушение пожаров;

- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.д.

При обосновании допускается устройство самостоятельного водопровода для:

- поливки и мойки территорий (улиц, проездов, площадей, зеленых насаждений), работы фонтанов и т.п.;

- поливки посадок в теплицах, парниках и на открытых участках, а также приусадебных участков.

Мощность объектов водоотведения определяется расчетным водопотреблением участков застройки с учетом особенностей рельефа.

При наличии канализационных стоков должны быть предусмотрены очистные сооружения.

Проекты канализации объектов разрабатываются одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных и дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

**1.4. Газоснабжение**

Решения по проектированию и перспективному развитию сетей газораспределения и газопотребления должны осуществляться в соответствии со схемами газоснабжения, разработанными в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации в целях обеспечения предусматриваемого этими программами уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, а также на основании следующих документов:

- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы»;

- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;

- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

- СП 89.13330.2012 «Котельные установки»;

- СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;

- СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;

- СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

- МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системе коммунального теплоснабжения».

Не допускается прокладка магистральных трубопроводов по территориям населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, аэродромов, пристаней и других аналогичных объектов.

* 1. **Автомобильные дороги и транспортное сообщение**

Автомобильные дороги в зависимости от их значения подразделяются на:

1) автомобильные дороги федерального значения;

2) автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

3) автомобильные дороги местного значения;

4) частные автомобильные дороги.

Автомобильные дороги в зависимости от вида разрешенного использования подразделяются на автомобильные дороги общего пользования и автомобильные дороги не общего пользования.

К автомобильным дорогам общего пользования относятся автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

К автомобильным дорогам не общего пользования относятся автомобильные дороги, находящиеся в собственности, во владении или в пользовании исполнительных органов государственной власти, местных администраций (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований), физических или юридических лиц и используемые ими исключительно для обеспечения собственных нужд либо для государственных или муниципальных нужд. Перечни автомобильных дорог не общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения утверждаются соответственно уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации. В перечень автомобильных дорог не общего пользования регионального или межмуниципального значения не могут быть включены автомобильные дороги не общего пользования федерального значения и их участки. Перечень автомобильных дорог не общего пользования местного значения может утверждаться органом местного самоуправления.

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения поселения являются автомобильные дороги общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения может утверждаться органом местного самоуправления поселения.

К собственности поселения относятся автомобильные дороги общего и не общего пользования в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Включение автомобильной дороги в перечень автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения либо перечень автомобильных дорог не общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения является основанием для закрепления такой автомобильной дороги за владельцем автомобильной дороги на соответствующем вещном праве.

Автомобильные дороги общего пользования в зависимости от условий проезда по ним и доступа на них транспортных средств подразделяются на автомагистрали, скоростные автомобильные дороги и обычные автомобильные дороги. Обычные автомобильные дороги могут иметь одну или несколько проезжих частей

Технические средства организации дорожного движения (дорожные ограждения, направляющие устройства, дорожные знаки и разметка, светофоры) предусматриваются при проектировании автомобильных дорог на стадии разработки проектной документации.

Объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, следует предусматривать на участках в пределах населенных пунктов.

Остановочные и посадочные площадки и павильоны для пассажиров следует предусматривать в местах автобусных остановок.

При планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать транспортную сеть и УДС городских и сельских поселений следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями системы расселения, объектами, расположенными в пригородной зоне, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети. Структура УДС должна обеспечивать возможность альтернативных маршрутов движения по дублирующим направлениям.

Для жителей сельских поселений затраты времени на трудовые передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) и передвижения в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

**1.6. Кладбища**

Нормативные требования к размещению кладбищ установлены в соответствиисСанПиН2.1.2882-11«Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения».

Не разрешается размещать кладбища на территориях:

• первого и второго поясов зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения и минеральных источников;

• первой зоны санитарной охраны курортов;

• с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;

• со стоянием грунтовых вод менее двух метров от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных;

• на берегах озер, рек и других открытых водоемов, используемых населениемдляхозяйственно-бытовыхнужд,купанияикультурно-оздоровительных целей.

Выбор земельного участка под размещение кладбища производится на основе санитарно-эпидемиологической оценки следующих факторов:

• санитарно-эпидемиологической обстановки;

• градостроительного назначения и ландшафтного зонирования территории;

• геологических, гидрогеологических и гидрогеохимических данных;

• почвенно-географических и способности почв и почвогрунтов к самоочищению;

• эрозионного потенциала и миграции загрязнений;

• транспортной доступности.

Участок, отводимый под кладбище, должен удовлетворять следующим требованиям:

• иметь уклон в сторону, противоположную населенному пункту, открытых водоемов, а также при использовании населением грунтовых вод для хозяйственно-питьевых и бытовых целей;

• не затопляться при паводках;

• иметь уровень стояния грунтовых вод не менее чем в двух метрах от поверхности земли при максимальном стоянии грунтовых вод.

При уровне выше двух метров от поверхности земли участок может быть использован лишь для размещения кладбища для погребения после кремации;

• иметь сухую, пористую почву (супесчаную, песчаную) на глубине 1,5 м и ниже с влажностью почвы в пределах 6 - 18%.

Кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии:

• от жилых, общественных зданий, спортивно-оздоровительных и санаторно-курортных зон в соответствии с санитарными правилами по санитарно-защитным зонам и санитарной классификации предприятий, сооружений и иных объектов;

• отводозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения в соответствии с санитарными правилами, регламентирующими требования к зонам санитарной охраны водоисточников.

Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ территории жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

На территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.

Территория санитарно-защитных зон должна быть спланирована, благоустроена и озеленена, иметь транспортные и инженерные коридоры.

Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и общеобразовательных), спортивно-оздоровительных организаций, культурно- просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения должно составлять не менее 50 м.

При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков. Использование грунтов с ликвидируемых мест захоронений для планировки жилой территории не допускается.

Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории не допускается.

Производить захоронения на закрытых кладбищах запрещается, за исключением захоронения урн с прахом после кремации в родственные могилы.

На участках кладбищ, крематориев, зданий и сооружений похоронного назначения следует предусматривать зону зеленых насаждений, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.

**1.7.Наружное противопожарное водоснабжение (противопожарный водопровод, пожарный водоем, резервуар)**

Наружное противопожарное водоснабжение должно предусматриваться на территории поселений и организаций. Наружный противопожарный водопровод, как правило, объединяется с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 чел. при застройке зданиями высотой до двух этажей; отдельно стоящих, расположенных вне населенных пунктов зданий предприятий общественного питания класса функциональной пожарной опасности Ф3.2 при объеме зданий до 1000 м3 и предприятий торговли класса функциональной пожарной опасности Ф3.1 при площади до 150 м2 (за исключением промтоварных магазинов), а также зданий классов функциональной пожарной опасности Ф2, Ф3, Ф4 I и II степени огнестойкости объемом до 250 м3, расположенных в населенных пунктах; производственных зданий I и II степени огнестойкости объемом до 1000 м3 (за исключением зданий с металлическими незащищенными или деревянными несущими конструкциями, а также с полимерным утеплителем объемом до 250 м3) с производствами категории Д по пожарной и взрывопожарной опасности; предприятий по изготовлению железобетонных изделий и товарного бетона со зданиями I и II степени огнестойкости, размещаемых в населенных пунктах, оборудованных сетями водопровода при условии размещения гидрантов на расстоянии не более 200 м от наиболее удаленного здания; сезонных универсальных приемозаготовительных пунктов сельскохозяйственных продуктов при объеме зданий до 1000 м3; зданий складов горючих материалов и негорючих материалов в горючей упаковке площадью до 50 м2.

Противопожарный водопровод следует создавать, как правило, низкого давления. Противопожарный водопровод высокого давления создается только при соответствующем обосновании. В водопроводе высокого давления стационарные пожарные насосы должны быть оборудованы устройствами, обеспечивающими пуск насосов не позднее чем через 5 мин после подачи сигнала о возникновении пожара. Для поселений с числом жителей до 5 тыс. чел., в которых не создаются подразделения пожарной охраны, следует создавать противопожарный водопровод высокого давления.

В случае если мощность наружных водопроводных сетей недостаточна для подачи расчетного расхода воды на пожаротушение или при присоединении вводов к тупиковым сетям необходимо предусматривать устройство подземных резервуаров, емкость которых должна обеспечивать расход воды на наружное пожаротушение в течение трех часов. В сельских районах при отсутствии водопровода для пожаротушения зданий функциональной пожарной опасности Ф2, Ф3 должен быть предусмотрен пожарный водоем или резервуар, обеспечивающий тушение пожара в течение трех часов.

В районах с сейсмичностью 8 баллов и более при проектировании систем противопожарного водоснабжения I категории и, как правило, II категории надлежит предусматривать использование не менее двух источников водоснабжения, допускается использование одного поверхностного источника с устройством водозаборов в двух створах, исключающих возможность одновременного перерыва подачи воды.

Технические параметры объектов противопожарного водоснабжения регламентируется СП 8.13130.

**2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами ритуального назначения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели**  **минимально допустимого уровня обеспеченности**  **объектами** | | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| 1 | **Объекты**  **электроснабжения населения, в том числе в целях теплоснабжения и**  **горячего водоснабжения** | Годовое потребление  электроэнергии жилищно- коммунального сектора, (без учета потребления  электроэнергии для нужд отопления и горячего водоснабжения):  272840кВт ч/год. | | Объекты и точки  технологического подключения населения 100% расположены на территории населенных  пунктов поселения. |
| 2 | **Объекты газоснабжения населения** | Газификация населенных пунктов отсутствует. | | |
| 3 | **Объекты**  **централизованным водоснабжения**  **населения**  **холоднойводойна хозяйственно- бытовые нужды** | Годовое  водопотребление: 18017м3/год. | Точки технологического  подключения водоколонки и иные объекты при подготовке  непосредственной подачи  водынаселению-100% расположены на территории населенных пунктов поселения. Расположение  объектов согласно Схеме водоснабжения поселения. | |
| 4 | **Объекты водоотведения** | Годовой объем  водоотведения жилищного фонда:  18017куб.м/год. | Согласно Схеме  водоотведения поселения. | |
| 5 | **Противопожарный водоем (резервуар)** | В соответствии с Техническим регламентом требований пожарной безопасности.  Не менее6 объектов на поселение | Радиус обслуживания:   * при наличии автонасосов:200м; * при наличии   мотопомп:100м– 150мв зависимости от типа мотопомп. | |
| 6 | **Общественные кладбища** | Не менее1объектана поселение, с минимальной  площадью земельного участка 0,09 га. | Транспортная доступность не более 35 мин. | |

**Виды улично-дорожной сети**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
| Основные улицы сельского поселения | Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги |
| Местные улицы | Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами |
| Местные дороги | Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории |
| Проезды | Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки |

**Категории улично-дорожной сети**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направ- лениях)** | **Наимень- ший радиус кривых в плане без виража, м** | **Наиболь- ший продоль- ный уклон, ‰** | **Наимень- ший радиус вертика- льной выпуклой кривой, м** | **Наимень- ший радиус вертика- льной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешехо- дной части тротуара, м** |
| Основные улицы сельского поселения | 60 | 3,5 | 2-4 | 220 | 70 | 1700 | 600 | 1,5-2,25 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600 | 250 | 1,5 |
| Местные дороги | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600 | 200 | 1,0 (допус- кается устраивать с одной стороны) |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600 | 200 | - |

**Категории парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Категория дорог и улиц** | **Основное назначение дорог и улиц** |
| Парковые дороги | Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция) |
| Проезды | Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов) |
| Велосипедные дорожки: |  |
| - в составе поперечного профиля УДС | Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах |
| - на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п. | Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах |

**Основные показатели парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движении, м** | **Число полос движения (сумма- рно в двух направ- лениях)** | **Наиме- ньший радиус кривых в плане, м** | **Наибо- льший продоль- ный уклон, ‰** | **Наиме- ньший радиус верти- кальной выпуклой кривой, м** | **Наиме- ньший радиус вертика- льной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешехо- дной части тротуара, м** |
| Парковые дороги | 40 | 3,0 | 2 | 75 | 80 | 600 | 250 | - |
| Проезды: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| основные | 40 | 3,0 | 2 | 50 | 70 | 600 | 250 | 1,0 |
| второстепенные | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 600 | 200 | 0,75 |
| Велосипедные дорожки: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - в составе поперечного профиля УДС | - | 1,50\*  1,00\*\* | 1-2  2 | 25 | 70 | - | - | - |
| - на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п. | 20 | 1,50\*  1,00\*\* | 1-2  2 | 25 | 70 | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \* При движении в одном направлении. \*\* При движении в двух направлениях. | | | | | | | | |

1.В случае несоответствия расчетных показателей характеристикам инвестиционных программ субъектов естественных монополий и организаций коммунального комплекса минимальные расчетные показатели принимаются в соответствии с указанными программами на период действия этих программ.

2.В случае обоснованной необходимости расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности могут уменьшаться, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности могут увеличиваться, но не более чем на 30%.

3.Сбор сточных вод из других населенных пунктов, не обеспеченных централизованными сетями водоотведения, осуществлять специальным автомобильным транспортом.

4.Вместимость бесплатных парковочных мест (парковок) для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом перспективной численности населения.

5.Количество пешеходных переходов для каждого населенного пункта определяется при подготовке проекта генерального плана поселения, с учетом интенсивности дорожного движения, количества проживающего населения и наличия объектов социально-бытового обслуживания местного (поселенческого) значения. Уточнение (увеличение) максимального допустимого уровня территориальной доступности объектов осуществляется при подготовке проекта планировки территории.

6.Показатели по автобусным остановкам не применяются в случае невозможности организации транспортного обслуживания внутри поселения.

7.При определении места размещения пожарного резервуара необходимо учитывать возможность беспрепятственного доступа к объекту и возможности забора воды. К водоемам, которые могут быть использованы для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров. Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей. Для увеличения радиуса обслуживания допускается прокладка от резервуаров или водоемов тупиковых трубопроводов длиной не более 200 м с учетом требований п.9.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». В случае отсутствия подразделения пожарной охраны необходимо предусмотреть противопожарный водопровод высокого давления.

8. Кладбище необходимо размещать за границами населенных пунктов, с учетом обеспечения санитарно-защитных зон (50 м – для общественных сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов). Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории.

**3. Объекты социальной инфраструктуры и благоустройства**

*Общие положения*

**3.1. Физическая культура и массовый спорт**

Массовый спорт представляет собой часть спорта, направленная на физическое воспитание и физическое развитие граждан посредством проведения организованных и (или) самостоятельных занятий, а также участия в физкультурных мероприятиях и массовых спортивных мероприятиях.

Под объектами спорта понимаются объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные дляпроведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения.

Физическая культура важная часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей, норм и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

Под физическим воспитанием принимается процесс, направленный на воспитание личности, развитие физических возможностей человека, приобретение им умений и знаний в области физической культуры и спорта в целях формирования всесторонне развитого и физически здорового человека с высоким уровнем физической культуры.

Физическая же подготовка в свою очередь это процесс, направленный на развитие физических качеств, способностей (в том числе навыков и умений) человека с учетом вида его деятельности и социально-демографических характеристик.

**3.2. Организации культуры и досуга, благоустройство**

Культурная деятельность это деятельность по сохранению, созданию, распространению и освоению культурных ценностей.

К полномочиям органов местного самоуправления поселения в области культуры, в том числе, относятся:

– организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

– создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

Организация библиотечного обслуживания населения осуществляется путем создания общедоступных библиотек, которые предоставляют

возможность пользования их фондами и услугами юридическим лицам независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности и гражданам без ограничений по уровню образования, специальности, отношению к религии.

В соответствие с порядком учреждения и формами собственности выделяется в отдельный вид библиотек – муниципальные библиотеки, учрежденные органами местного самоуправления. Муниципальные

библиотеки получают статус юридического лица с момента их регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

Музеи в Российской Федерации создаются в форме учреждений для осуществления культурных, образовательных и научных функций некоммерческого характера.

Целями создания музеев в Российской Федерации являются:

– осуществление просветительной, научно-исследовательской и образовательной деятельности;

– хранение музейных предметов и музейных коллекций;

– выявление и собирание музейных предметов и музейных коллекций;

– изучение музейных предметов и музейных коллекций;

– публикация музейных предметов и музейных коллекций.

Целями создания музеев-заповедников в Российской Федерации наряду с целями, указанными в части первой настоящей статьи, являются:

Целями создания музеев-заповедников в Российской Федерации могут являться обеспечение режима содержания достопримечательного места, отнесенного к историко-культурному заповеднику, или ансамбля, сохранение в границах территории музея-заповедника исторически сложившихся видов

деятельности (в том числе поддержание традиционного образа жизни и природопользования), осуществляемых сложившимися, характерными для данной территории способами, народных художественных промыслов и ремесел, осуществление экскурсионного обслуживания, предоставление информационных услуг, а также создание условий для туристской деятельности.

Благоустройство территории это комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Элементы благоустройства территории это декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения и информация, используемые как составные части благоустройства.

Озеленение это элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной

среды на территории муниципального образования.

На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории муниципального образования следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта обычно необходимо:

– производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

– учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

– осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально- декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и

вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования.

Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

Функциональноеосвещение(ФО)осуществляетсястационарнымиустановками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах(венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

В установках ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м.

Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Площадки отдыха обычно предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м.

Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение.

Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон рекомендуется принимать не более 60 промилле, поперечный уклон(односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок рекомендуется предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный

-20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле рекомендуется не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется предусматривать устройство лестниц и пандусов.

В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Перечень объектов благоустройства уточняется в нормах и правилах по благоустройству территорий муниципальных образований.

**3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта, культуры, искусства и массового отдыха населения, благоустройства**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  **объектами** | **Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| 1 | **Спортивный комплекс** | I. Не менее 1 объекта на поселение.  II. Площадь пола на1 тыс. чел.–200кв.м. | Транспортная доступность- не более35минут. |
| 2 | **Стадион** | I. Не менее 1 объекта на поселение. | Транспортная доступность- не более35минут. |
| 3 | **Открытая спортивная**  **площадка с искусственным покрытием** | I. Не менее 1 объекта в  каждом населенном пункте численностью более 200чел.  II. Площадь плоскостных  сооружений на 1 тыс. чел.– 195кв.м. | Пешеходная доступность для жителей населенного  пункта -не более20мин. Пешеходная доступность для жителей иных населенных пунктов не нормируется. |
| 4 | **Хоккейный корт** | Не менее 1 объекта в каждом населенном  пункте численность  более 200чел. | Пешеходная доступность не более 17 мин. |
| 5 | **Дом культуры и творчества(досуга населения)** | Не менее 1 объекта в каждом населенном  пункте численность более200чел. | Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается объект,-неболее20мин.  Транспортная доступность для жителей иных населенных пунктов-не более 35 минут. |
| 6 | **Специально оборудованные места массового отдыха населения** | Неменее1объектадля каждого населенного пункта с числом  жителей более 200 человек | Пешеходная доступность для жителей населенного пункта, на территории которого размещается  объект,- не более 20 мин. Транспортная доступность  для жителей иных населенных пунктов, на территории которых не предусматривается размещение объекта,- не более 35 минут. |
| 7 | **Муниципальный музей** | Не менее1объектана поселение | Транспортная доступность доступность не более 35 мин. |
| 8 | **Муниципальные библиотеки** | Не менее1объектана поселение | Транспортная доступность доступность не более 35мин. |
| 9 | **Уличное освещение** | 12,6кмобщей протяженности освещенных частей  улиц, проездов, набережных | на каждые 50метров улично-дорожной сети |
| 10 | **Объекты озеленения территории** | Не менее1объекта– сквер, парк, сад, площадью не менее 0,5 га.  Общая площадь озеленения–0,3га. | Транспортная доступность– не более35мин. |
| 11 | **Детские площадки** | Не менее 4 объектов | Пешеходная доступность не более8 мин. |
| 12 | **Площадки для отдыха населения и занятий спортом** | Не менее 2 объектов | Пешеходная доступность не более 18 мин. |
| 13 | **Пешеходные дорожки,**  **тротуары, аллеи** | Общая протяженность– 12,6км | Не устанавливается |

1. Объекты физической культуры и массового отдыха, детские площадки и площадки для отдыха населения и занятий спортом целесообразно размещать в функциональной зоне - жилые зоны, предназначенные для застройки жилыми домами.

2. Муниципальный музей целесообразно размещать в административном центре поселения.

3. Объекты освещения(лампы, фонари) рассчитывается исходя из характеристик светового прибора и высоты опоры.

4. Озеленение осуществлять в соответствии с проектом благоустройства.

**II. МАТЕРИАЛЫПООБОСНОВАНИЮРАСЧЕТНЫХПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯВ ОСНОВНОЙЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГОПРОЕКТИРОВАНИЯ**

# Исходные данные

* 1. Общая характеристика территории

Тунгусское сельское поселение расположено в юго-восточной части Черемховского района Иркутской области. На севере сельское поселение

граничит с Парфеновским сельским поселением, на северо-востоке - с

Бельским сельским поселениям и, на востоке и юге с Усольским районом, на западе с. Тальниковским сельским поселением.

На территории поселения с запада на восток проходит региональная

дорога:черезп.Мото-Бодарывс.Тунгуска.Дорайонногоцентраг.Черемхово

* 130кмили3часапоездкинаавтомобиле,дообластногоцентраг.Иркутска расстояние преодолевается за5часа– 270км.

Климатические условия территории различны. Это связано с разнообразием рельефа.Средняятемператураянваряопускаетсядо-21°С,а средняя температура июля составляет+18°С. Продолжительность безморозного периода-105дней. Годовая сумма осадков-400-500мм. Высота снежногопокрова-от200-400мм. Климат -резкоконтинентальный.

В состав территории Тунгусского МО входят земли следующих населенных пунктов:

* + деревня Белые Ключи;
  + поселок Мото-Бодары;
  + село Тунгуска.
  1. Социально-демографический состав и плотность населения

Согласно данным Росстата в состав Тунгусского муниципального образования входят 3 населенных пункта, со средне годовой численность за 2017 год–359 человек. Площадь территории Тунгусского муниципального образования составляет 1673,3тыс.кв.м. Плотность населения–0,2 человека на кв.км.

* 1. Социально-экономическое развитие поселения

Поселение является сельхоз ориентированной территорией, данная специализация является приоритетной. Кроме того, имеется база для развития промышленного комплекса, а именно добычи полезных ископаемых.

Промышленные предприятия на территории Тунгусского МО

отсутствуют.

*Социальная инфраструктура*

Социальная инфраструктура Тунгусского муниципального образования представлена объектами местного значения района и местного значения поселения.

Действует 1 муниципальное общеобразовательное учреждение: СОШ с.Тунгуска.

Учреждений дополнительного образования на территории поселения нет. Во всех населенных пунктах ведется кружковая работа при школах и клубе.

ДетскиедошкольныеучрежденияпредставленынатерриторииМО1 детским садом (с.Тунгуска).

В Тунгусском МО действует сельский клуб (в с. Тунгуска) на 20

посадочных мест, библиотека (вс.Тунгуска) в5922единицы хранения.

На территории Тунгусского МО действует 1 спортивное сооружение.

*Коммунальная и дорожная(транспортная) инфраструктура*

Внешние связи Тунгусского МО поддерживаются круглогодично автомобильным транспортом. Расстояние от с.Тунгуска до административного центра района г.Черемхово по автодороге–130км,до областного центра города Иркутска–270км.

Сооружения речного, воздушного и железнодорожного сообщения в Тунгусском МО отсутствуют.

Внешние связи Тунгусского МО поддерживаются транспортной сетью

автомобильных дорог общего пользования местного значения. Северо- восточнееТунгусскогоМОпроходитавтодорогафедеральногозначенияР-255

«Сибирь» Новосибирск –Кемерово–Красноярск–Иркутск(ранееМ-53

«Байкал»). Выход на неё осуществляется по автодороге местного значения

«Нижняя Иреть–Тальники - Тунгуска»,затем по «Черемхово-Голуметь- Онот». Данная автодорога обеспечивает населенные пункты связью с сетью автомобильных дорог общего пользования.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местногозначенияпоселениясоставляет12,6км,изнихтолько5,6кмимеют твердое покрытие. Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов,

набережных –3,8 км.

На территории Тунгусского МО находятся объекты водоснабжения: скважины с водонапорной башней.

Хозяйственно-бытовая канализация отсутствует. Ливневая канализация отсутствует.

В Тунгусском МО котельная, мощностью 0,01Гкал/час, отапливает школу

села Тунгуска, собственные теплоисточники не большой мощности обеспечивают прочие объекты социально-культурного значения. Жилая1-2- х этажная застройка усадебного типа не благоустроена, с печным отоплением.

Электроснабжение потребителей Тунгусского МО осуществляется от Иркутской энергосистемы от ПС35/10кВ «Бельск», находящейся в собственности филиала ОАО «ИЭСК»«Центральные электрические сети».

Сведения обосновных характеристиках бюджета Тунгусского муниципального обеспечения за2014-2017годы согласно данным

Федеральной службы государственной статистики РФ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| Доходы местного бюджета, фактически исполненные |  |  |  |  |  |
| Всего | тысяч рублей | 3607 | 2819 | 3307 | 4106 |
| Налог надоходы физических лиц | тысяч рублей | 124 | 112 | 109 | 129 |
| Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации | тысяч рублей | 348 | 339 | 502 | 582 |
| Налоги на имущество | тысяч рублей | 11 | 14 | 52 | 56 |
| Налог на имущество физических лиц | тысяч рублей | 6 | 6 | 6 |  |
| Земельный налог | тысяч рублей | 5 | 8 | 46 | 46 |
| Государственная пошлина | тысяч рублей | 5 | 6 |  |  |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | тысяч рублей | 31 |  |  |  |
| Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | тысяч рублей | 3 |  |  |  |
| Безвозмездные поступления | тысяч рублей | 3085 | 2348 | 2640 | 3332 |
| Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | тысяч рублей | 3085 | 2348 | 2640 | 3332 |
| Дотации бюджетам бюджетной системы  Российской Федерации | тысяч рублей | 1119 | 832 | 1009 | 2393 |
| Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии) | тысяч рублей | 1919 | 1469 | 1584 | 76 |
| Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации и муниципальных образований | тысяч рублей | 47 | 47 | 47 | 57 |
| Иные межбюджетные трансферты | тысяч рублей |  |  |  | 806 |
| Из общей величины доходов- собственные доходы | тысяч рублей | 3560 | 2772 | 3260 | 4049 |
| Расходы местного бюджета, фактически исполненные |  |  |  |  |  |
| Всего | тысяч рублей | 3119 | 3573 | 3089 | 3330 |
| Общегосударственные вопросы | тысяч рублей | 2708 | 2519 | 2240 | 2732 |
| Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | тысяч рублей | 46 | 12 | 51 | 57 |
| Национальная экономика | тысяч рублей |  | 684 | 320 |  |
| Дорожное хозяйство (дорожныефонды) | тысяч рублей |  | 631 | 320 |  |
| Жилищно- коммунальное хозяйство | тысяч рублей | 176 | 84 | 22 | 96 |
| Образование | тысячрублей |  |  | 4 |  |
| Культура, кинематография | тысяч рублей | 105 | 185 | 130 | 209 |
| Социальная политика | тысяч рублей |  |  | 61 | 131 |
| Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации | тысяч рублей | 84 | 89 | 216 | 75 |
| Профицит, дефицит (-) бюджета  муниципального образования (местного бюджета), фактически исполнено | тысяч рублей | 488 | -754 | 218 | 776 |

# Обоснование расчетных показателей

**Объекты инженерно-технической, дорожной, транспортной инфраструктур и иного специального назначения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | | **Обоснование**  **расчетных показателей минимально**  **допустимого уровня**  **обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** | |
| 1 | **Объекты**  **электроснабжения населения** | | Показатель рассчитан по формуле:  ГПэл.=НГПэлч.\*Нрс где НГПэлч. - норма потребления электроэнергии на 1 человека в год;  Нрс. - количество  населения по состоянию на расчетный срок | 100% расположение объектов энергоснабжения  на территории населенных пунктов обусловлено необходимостью минимизировать затраты потребителей на технологическое  подключение к сетям энергоснабжения. | |
|  | Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  РоссийскойФедерации:«электро-,тепло-,газо-иводоснабжениенаселения, водоотведение;».  Пункт4части1статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN 131-  ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в РоссийскойФедерации»:«организациявграницахпоселенияэлектро-,тепло, газо -и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством  Российской Федерации;».  Пункт1части3статьи3(1)ЗаконаИркутскойобластиот23июля 2008года№ 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо -и водоснабжения населения, водоотведения;».  Часть3статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN131-ФЗ «Об  общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | | | | |
| 2 | **Объекты**  **теплоснабжения и горячего**  **водоснабжения** | | Показатель рассчитан по  формуле: ГПтеп.эл.=НГПэл.\*  Нфакт., где  НГПэл..– норма потребления | 100%расположение объектов энергоснабжения на территории населенных  пунктов обусловлено необходимостью минимизировать затраты потребителей на | |
|  |  | | электроэнергии в целях теплоснабжения и  снабжения горячей водойна1человекав год;  Нфакт. – количество населения, фактически проживающего в неблагоустроенных домах. | технологическое подключение к сетям энергоснабжения. | |
|  | Подпункта)пункта1части5статьи23Градостроительногокодекса РоссийскойФедерации:«электро-,тепло-,газо-иводоснабжениенаселения, водоотведение;».  Пункт4части1статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро -,тепло,  газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;».  Пункт1части3статьи3(1)ЗаконаИркутскойобластиот23июля2008года№ 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-,  газо -и водоснабжения населения, водоотведения;».  Часть3статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | | | | |
| 3 | **Объекты**  **газоснабжения населения** | | Газификация населенных пунктов отсутствует. | | |
|  | Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  РоссийскойФедерации:«электро-,тепло-,газо-иводоснабжениенаселения, водоотведение;».  Пункт4части1статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN 131- ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро-,тепло,  газо-и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;».  Пункт1части3статьи3(1)ЗаконаИркутскойобластиот23июля2008года№ 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;». | | | | |
|  | Часть3статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | | | | |
| 4 | **Объекты**  **централизованным водоснабжения населения холодной водой на хозяйственно- бытовые нужды** | | Показатель рассчитан по  формуле: ГПхв.мин.=НГПхв.\*Н где  НГПхв..–норма потребления холодной воды на 1 человека в год;  Н – количество населения | 100% расположение  объектов на территории населенных пунктов | |
|  | Подпункт а) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «электро-,тепло-,газо-и водоснабжение населения, водоотведение;».  Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро-,тепло, газо-и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;».  Пункт 1 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-,  газо-и водоснабжения населения, водоотведения;».  Часть3статьи14Федеральногозаконаот6октября2003годаN131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской  Федерации». | | | | |
| 5 | **Объекты**  **водоотведения** | Показатель рассчитан по  формуле: ГПво.мин.=ГПхв.мин., где  ГПхв.мин.–минимальный нормативный показатель снабжения населения  поселения холодной водой | | | Максимальная доступность для населения объектов (очистных сооружений)не нормируется. |
|  | Подпункта) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:«электро-,тепло-,газо-и водоснабжение населения, водоотведение;».  Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация в границах поселения электро-,тепло,  газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;».  Пункт 1 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-,  газо-и водоснабжения населения, водоотведения;».  Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | | |
| 6 | **Автомобильные дороги улично-**  **дорожной сети населенного**  **пункта с твердым покрытием** | Показатель взят исходя  из анализа численности населения, площади населенных пунктов, размера дорожного фонда поселения и фактического состояния. | Не нормируется |
|  | Подпункт б) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации:«автомобильные дороги местного значения;».  2 Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «дорожная деятельность в отношении  автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест),  осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных  дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;».  3.Пункт2части3 статьи3(1)ЗаконаИркутскойобластиот23июля2008года  № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»:  «автомобильные дороги местного значения;». | | |
| 7 | **Противопожарный водоем (резервуар)** | пп. 4.1, 4.3, 9.10 СП  8.13130.2009 «Системы противопожарной  защиты. Источники наружного противопожарного  водоснабжения. Требования пожарной безопасности».  п.16.9СП31.13330.2012  «Водоснабжение. Наружные сети и | п. 9.11 СП 8.13130.2009  «Системы противопожарной защиты. Источники  наружного противопожарного водоснабжения. Требования  пожарной безопасности». |
|  |  | сооружения». Актуализированная  редакция.  ч.5ст.67Федерального закона от 22.07.2008 №  123-ФЗ«Технический регламент о требованиях пожарной |  |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;».  Пункт 9 части1статьи 14Федеральногозакона от6октября 2003года№ 131-  ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение первичных мер пожарной  безопасности в границах населенных пунктов поселения;».  Пункт14части3статьи3(1)ЗаконаИркутскойобластиот23июля2008года  №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». | | |
| 8 | **Общественные кладбища** | Показатель рассчитан по  формуле: ГПэл.=  НПзу.\*Нфакт./1000, где  НПзу. – нормативная  площадь земельного участкавгана1000чел.; Нфакт.–количество населения. | Показатель транспортной  доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср., Где  Рмах – расстояние между  населенными пунктами; Сср. – средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-  ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;».  Пункт 10 части 3статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года  №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуги содержания мест захоронения». | | |

Согласно разделу 11 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» при планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать транспортную сеть и УДС городских и сельских поселений следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями системы расселения, объектами, расположенными в пригородной зоне, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети. Структура УДС должна обеспечивать возможность альтернативных маршрутов движения по дублирующим направлениям.

В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Ширина велосипедной полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в на правлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м. Наи- меньшие расстояния безопасности от края велодорожки следует принимать:

- до проезжей части, опор транспортных сооружений и деревьев - 0,75 м;

- до тротуаров - 0,5 м;

- до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта - 1,5 м.

**Основные показатели парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движении, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направлениях)** | **Наименьший радиус кривых в плане, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м** | **Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| Парковые дороги | 40 | 3,0 | 2 | 75 | 80 | 600 | 250 | - |
| Проезды: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| основные | 40 | 3,0 | 2 | 50 | 70 | 600 | 250 | 1,0 |
| второстепенные | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 600 | 200 | 0,75 |
| Велосипедные дорожки: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - в составе поперечного профиля УДС | - | 1,50\*  1,00\*\* | 1-2  2 | 25 | 70 | - | - | - |
| - на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п. | 20 | 1,50\*  1,00\*\* | 1-2  2 | 25 | 70 | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| \* При движении в одном направлении. \*\* При движении в двух направлениях. | | | | | | | | |

# Объекты физической культуры и массового спорта, культуры, искусства и массового отдыха населения, благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование видов объектов местного значения** | **Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами** | **Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов** |
| 1 | **Спортивный** | СП42.13330.2016 | Показатель |
| **комплекс** | Градостроительство. | пешеходной |
| Планировка и | доступности взят по |
| застройка городских | формуле: |
| и сельскихпоселений. | ПрД=Рмах/Сср, |
| Актуализированная | где |
| редакция СНиП | Рмах– |
| 2.07.01-89\* | максимальное |
| расстояние до |
| объекта; |
| Сср– средняя |
| скоростьдвижения |
| пешехода вминуту. |
| Показатель |
| транспортной |
| доступности взятпо |
| формуле: |
| ТрД=Р мах/Сср, |
| где |
| Рмах -расстояние от |
| административного |
| центра до наиболее |
| отдаленного |
| населенного пункта |
| поселения; |
| Сср-средняя |
| скорость движения |
| транспортного |
| средства в минуту. |
|  | Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:«физическая культура и массовый спорт,». Пункт 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;».  Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта».  Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23Градостроительногокодекса Российской Федерации:«физическая культура и массовый спорт,». | | |
| 2 | **Стадион** | СП42.13330.2016  Градостроительство.  Планировка и застройка городских  и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП  2.07.01-89\* | Показатель пешеходной доступности взят по формуле: ПрД=Рмах/Сср,  где Рмах–  максимальное расстояние до объекта;  Сср– средняя  скорость движения пешехода в минуту.  Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Р мах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного  населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «физическая культура и массовый спорт,». Пункт 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно - оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;».  Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта».  Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23Градостроительногокодекса Российской Федерации:«физическая культура и массовый спорт,». | | |
| 3 | **Открытая спортивная площадка с искусственным**  **покрытием** | Показатель взят исходя из анализа социально- демографического  состава населения, численности населения по населенным пунктам, сложившейся застройки и  экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле: ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах– максимальное расстояние до объекта;  Сср– средняя скорость движения  пешехода в минуту. |
|  | Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:«физическая культура и массовый спорт,». Пункт 14 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003  года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;».  Пункт 30части 1 статьи 14Федеральногозакона от6октября 2003  года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:«организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта». | | |
| 4 | **Хоккейный корт** | Показатель взят исходя из анализа социально- демографического состава населения, численности населения по населенным пунктам, сложившейся застройки и экономической целесообразности. | Показатель взят по формуле:  ПрД=Рмах/Сср, где  Рмах– максимальное расстояние до объекта;  Сср– средняя скорость движения пешехода в минуту. |
|  | Подпункт в) пункта 1 части 5 статьи 23Градостроительногокодекса Российской Федерации:«физическая культура и массовый спорт,».  Пункт14части1статьи14Федеральногозаконаот6октября2003  года№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно- оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;».  Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  Пункт 5 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля  2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты физической культуры и массового спорта». | | |
| 5 | **Дом культуры и творчества** | Показатель взят исходя из анализа социально-  демографического состава населения и экономической целесообразности. | Показатель пешеходной доступности взят по  формуле: ПрД=Рмах/Сср, где  Рмах– максимальное расстояние до  объекта;  Сср– средняя скорость движения пешехода в минуту. Показатель транспортной доступности взят по  взят по  формуле: ПрД=Рмах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср-средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003  года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;».  Пункт30части1статьи14Федеральногозаконаот6октября2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного  самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;».  Пункт 7 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты культуры». | | |
| 6 | **Муниципальный музей** | Показатель взят исходя из анализа социально- демографического состава населения и экономической  целесообразности. | Показатель  транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Р мах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного  центра до наиболее  отдаленного населенного пункта поселения;  Сср-средняя скорость движения транспортного  средства в минуту. |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003  года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;».  Пункт 30 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в  поселении;».  Пункт 7 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года№ 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты культуры».  Пункт 1 части 1 статьи 14.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:«создание музеев поселения;». | | |
| 7 | **Специально оборудованные места массового отдыха населения** | Показатель взят исходя из анализа социально- демографического состава населения и экономической целесообразности. | Показатель пешеходной доступности взят по формуле: ПрД=Рмах/Сср,  где Рмах–  максимальное расстояние до объекта;  Сср– средняя  скорость движения пешехода в минуту.  Показатель транспортной  доступности взят по формуле:  ТрД=Р мах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср - средняя скорость движения транспортного  средства в минуту |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 15 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003  года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения,».  Пункт 12 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года№59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «места массового отдыха населения;». | | |
| 8 | **Муниципальные библиотеки** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по  населенным пунктам и экономической целесообразности. | Показатель взят по  формуле: ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах -расстояние от административного  центра до наиболее отдаленного населенного пункта поселения;  Сср-средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж.  Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса  Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:«организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;».  Пункт 7 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «объекты культуры». | | |
| 9 | **Уличное освещение** | Показатель взят по формуле:  Пуо= Пудс\*Нп,  где  Пудс – общая протяженность улиц, проездов, набережных;  Но – принятый в Нормативах  показатель минимального уровня освещенности (в процентах)и равный 100% | Обеспечение при осуществлении градостроительной  деятельности благоприятных условий жизнедеятельности человека.  СП42.13330.2011  «Градостроительст- во».Планировки и  застройки городских  и сельских поселений». |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация  благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  Пункт 14 части 3 статьи3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». | | |
| 10 | **Объекты озеленения территории** | Показатель взят исходя из анализа численности населения по  населенным пунктам.  Показатель рассчитан по формуле: Поз.=Ноз.\*Н,  где:  Ноз.–норматив озеленения в кв.м/чел.; | Показатель транспортной доступности взят по формуле:  ТрД=Рмах/Сср,  где  Рмах–расстояние от центра населенного пункта до места возможного размещения объекта за границами  населенного пункта; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Н– численность населения. | | Сср– средняя скорость движения транспортного средства в минуту. |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц,  озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». | | | |
| 11 | **Детские площадки** | | Показатель взят исходя из анализа численности населения по населенным пунктам. Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности благоприятных условий жизнедеятельности | Показатель пешеходной доступности взят по формуле: ПрД=Рмах/Сср/Коб, где  Рмах– максимальный радиус  обслуживания части населенного пункта; Сср– средняя  скорость движения пешехода в минуту; Коб–минимальное количество объектов (детских площадок). |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:«иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц,  озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов ,размещение и содержание малых архитектурных форм),». | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». | | |
| 12 | **Площадки для отдыха населения и**  **занятий спортом** | Показатель взят исходя из анализа  численности населения по населенным пунктам. Обеспечение при осуществлении градостроительной  деятельности благоприятных  условий жизнедеятельности | Показатель пешеходной  доступности взят по формуле: ПрД=Рмах/Сср/Коб, где  Рмах– максимальный  радиус обслуживания части  населенного пункта; Сср– средняя скорость движения пешехода в минуту; Коб–минимальное  количество объектов (детских площадок). |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:«иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: «организация  благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». | | |
| 13 | **Пешеходные дорожки, тротуары,**  **аллеи** | Показатель взят по формуле:  Поп= Пудс\*Нп, где  Пудс – общая протяженность улиц, проездов, набережных;  Нп – принятый в Нормативах показатель | Не устанавливается |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | минимальной обеспеченности пешеходными дорожками (в процентах)и равный 100% |  |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного  самоуправления в Российской Федерации»:«организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц,  озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм),».  Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской  области»: «иные объекты.». | | |
| 14 | **Малые архитектурные формы** | Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности  благоприятных условий жизнедеятельности  человека. | Не нормируется |
|  | Подпункт г) пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,».  Пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:«организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малы архитектурных форм),».  Пункт 14 части 3 статьи 3(1) Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»: «иные объекты.». | | |

III. Правила и область применения расчетных показателей

**1. Правила применения**

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования (далее–Нормативы) разработаны в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории поселения и реализуют положения действующего законодательства о градостроительной деятельности.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям:

* + - электро-,тепло-,газо-и водоснабжение населения, водоотведение;
    - автомобильные дороги местного значения;
    - муниципальный жилищный фонд;
    - физическая культура и массовый спорт;
    - объектами благоустройства территории;
    - иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,

и расчетных показателей максимально допустимого уровня

территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Нормативы призваны обеспечивать благоприятные условия жизнедеятельности человека путем введения минимальных расчетных показателей, и предназначены для регулирования органами местного самоуправления градостроительной деятельности на основе требований законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально- экономического развития территорий и показателями пространственного развития территории.

Нормативы обеспечивают такое пространственное развитие территории, которое соответствует качеству жизни населения, предусмотренному

документамипланирования,социально-экономическогоразвитияпоселения, и решают следующие основные задачи:

* установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;
* обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане

соответствия ее решений целям повышения качеств, а жизни населения;

* обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям.

Подготовка Нормативов осуществляется с учетом социально- демографического состава и плотности населения на территории поселения; планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения; предложений органов местного самоуправления и

заинтересованных лиц. При определении проектируемых значений расчетных показателей Нормативов обеспечивается поддержание показателей условий жизнедеятельности на уровне не ниже достигнутого.

Установленные Нормативами расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности не могут быть ниже, а показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности не могут превышать предельные значения соответствующих расчетных показателей,

если региональными нормативами градостроительного проектирования установлены такие предельные значения.

**1.2. Область применения**

Применение Нормативов обязательно для всех субъектов градостроительных отношений при подготовке проекта генерального плана Тунгусского муниципального образования, документации по планировке территории и правили проектов благоустройства территории.

Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, а именно:

* + - при подготовке и утверждении генерального плана поселения;
    - при внесении изменений в генеральный план поселения;
    - при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании генерального плана поселения;
    - при подготовке в соответствии с частью 16 статьи 24

Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесении изменений в генеральный план поселения;

* + - при подготовке в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложений о внесении изменений вправила землепользования и застройки поселения;
* при подготовке и утверждении: программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развитиятранспортнойинфраструктурыпоселения,программыкомплексного развития социальной инфраструктуры поселения;
* при подготовке правил и проектов благоустройства территории;
  + - при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального

планирования Тунгусского муниципального образования;

* + - при разработке документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного

кодекса Российской Федерации;

* + - при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схем территориального планирования Российской Федерации;
    - при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
    - при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой на основании схемы территориального планирования Иркутской области;
    - при подготовке и утверждении документации по планировке территории, подготавливаемой в соответствии с частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
    - о развитии застроенной территории;
    - о комплексном освоении территории;
    - о комплексном освоении территории в целях жилищного строительства;
    - о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при

подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории. Нормативы градостроительного проектирования должны в полной мере быть воспроизведены в документах территориального планирования и документации по планировке территории.

Нормативы подлежат применению органами местного самоуправления

Тунгусского муниципального образования при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории муниципального образования.

Контроль за соблюдением местных нормативов осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления.

Нормативы не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов.

Термины, определения и понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, ответствующих значениям данных понятий, содержащихся в федеральном и региональном законодательстве о

градостроительной деятельности.

В случае необходимости допускается уменьшать показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения

населения Тунгусского муниципального образования и увеличивать показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения населения Тунгусского

муниципального образования. При этом проект генерального плана поселения, проект документации по планировке территории правила (проект) благоустройства территории должен содержать указание на отступление от Нормативов и обоснование такого отступления, с указанием причин отступления от Нормативов.